PERJANJIAN BELIAN / PURCHASE AGREEMENT

PERJANJIAN INI dibuat pada _____ haribulan _____ tahun _____ DIANTARA KOPERASI ASPIRASI MULIA MALAYSIA BERHAD (KAMMB) sebuah koperasi yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 dengan pejabat di Suite 11-3, Menara 1 MK, No. 1 Jalan Kiara Mont' Kiara 50480 Kuala Lumpur (selepas ini disebut sebagai "KAMMB") dengan

This Agreement is made on the _____ day of _____ in the year _____BETWEEN KOPERASI ASPIRASI MULIA MALAYSIA BERHAD (KAMMB), a cooperative registered under the Cooperative Societies Act 1993 with its office at Suite 11-3, Menara 1 MK, No. 1 Jalan Kiara, Mont' Kiara, 50480 Kuala Lumpur (hereinafter referred to as "KAMMB")

Nama/*Name* :
No. KP/ *IC No.* :
Alamat/ *Address* :

(selepas ini disebut sebagai "Anggota") / *(hereinafter referred to as "the Member")*

Bahawa "Anggota" bersetuju membeli dari "KAMMB" dengan *Harga Jualan* dan tertakluk kepada menandatangani Perjanjian Jualan.

WHEREAS the "Member" agrees to purchase from "KAMMB" at the Sale Price and subject to the signing of the Sale Agreement.

Jenis Komoditi / *Type of Commodity* :
Jumlah Komoditi / *Quantity of Commodity* :
Harga Belian / *Purchase Price* :
Harga Jualan / *Sale Price* :

(selepas ini disebut "*Asset/Komoditi* dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui) / *(hereinafter referred to as "the Asset/Commodity" under the agreed terms and conditions)*

KAMMB mempunyai kuasa mutlak untuk menarik balik pengeluaran tunai dengan segera jika: / *KAMMB has absolute authority to revoke cash withdrawals immediately if:*

a) Anggota berhenti menjadi Anggota KAMMB atas apa jua sebab. / *The Member ceases to be a Member of KAMMB for any reason*.
b) Tunai yang diberikan digunakan oleh Anggota untuk tujuan-tujuan yang tidak dinyatakan di dalam Borang Permohonan dan menyalahi *Syariah* serta Undang-undang. / *The cash provided is used by the Member for purposes not stated in the Application Form and in violation of Syariah or any law.*
c) Di dapati dan di buktikan bahawa sikap dan kejujuran Anggota adalah berlawanan dengan kepentigan dan polisi KAMMB. / *It is found and proven that the attitude and honesty of the Member are contrary to the interests and policies of KAMMB*.
d) KAMMB mempunyai kuasa mutlak untuk menuntut segala jumlah tunai, kos atau liabiliti yang tertanggung atau tertunggak secara serentak terhadap Anggota. / *KAMMB has absolute authority to demand all cash amounts, costs, or liabilities incurred or outstanding simultaneously from the Member.*
e) Meninggalkan *komoditi* itu kepada KAMMB dan menyerahkan kuasa kepada KAMMB sebagai wakil saya untuk menjual *komoditi* itu kepada pihak ketiga yang difikirkan sesuai oleh KAMMB pada harga sama seperti jumlah pembiayaan KAMMB melalui platform Sistem Tawarruq. / *Leaving the commodity to KAMMB and granting to KAMMB as my to sell the commodity to a third party deemed*

appropriate by KAMMB at a price equal to the amount of KAMMB's financing through the Tawarruq System platform.

Pengeluaran tunai bersih adalah tertakluk kepada kandungan dalam surat KEBENARAN MEMOTONG PEMBIAYAAN PERIBADI bersamaan dengan borang permohonan pembiayaan peribadi. / *Net cash disbursement is subject to the contents of the LETTER OF AUTHORIZATION TO DEDUCT PERSONAL FINANCING, attached to the proposal financing application form.*

_____ _____

Tandatangan Anggota
Signature of Member

Tandatangan Wakil KAMMB
Signature of KAMMB Representative

Disaksikan oleh/*Witnessed by*
Nama / *Name* :
No. KP / *IC No.* :
Masa Transaksi / *Transaction Time* :